



ประกาศ เทศบาลตำบลป่าแฝก

ประจำปี
2569

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ การยื่นแบบและชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง หรือ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง → เดือนพฤศจิกายน 2568 ถึง เดือนมกราคม 2569
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ → เดือนมีนาคม 2569
- แจ้งการประเมินภาษี → ภายในเดือนเมษายน 2569
- ผ่อนชำระภาษี → เดือนมิถุนายน ถึง เดือนสิงหาคม 2569

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

- เบี้ยปรับ → ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20
ชำระภาษีหลังที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40
ร้อยละ 1 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้คิดเป็น 1 เดือน
- แจ้งเพิ่ม
บทลงโทษ → ยึด อาศัย และขายทอดตลาดทรัพย์สิน ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : ผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบ → ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม 2569
- ชำระภาษีป้าย → ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่ได้รับการประเมิน
- ป้ายติดตั้งใหม่ระหว่างปี → ยื่นแบบภายใน 15 วัน นับตั้งแต่ติดตั้งป้าย
- ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด → เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย
- ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด → เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

เงินเพิ่ม → ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลป่าแฝก โทร 054-426238 ต่อ 108

ภาษีป้าย

